

提携企業にお勤めの皆さまへ

初回来場時に「**ご紹介カード**」をご提出ください。

※ご勤務先によっては手続き方法が異なる場合がございます。ご不明な場合は、ご勤務先・所属団体の提携制度窓口にご確認ください。

すまいとくらし

三井でみつけて

三井不動産レジデンシャルより、新着物件情報をお届けします。

物件情報をクリックすると物件HPが表示されます。詳細はそちらをご覧ください。

ファインコート杉並上井草ザ・グレイスステージ

NEW

提携特典
0.5%割引



街並み完成予想CG

西武新宿線「上井草」駅徒歩最短4分^{*1}

「上井草」駅最寄りです。駅徒歩最短4分圏のファインコートは初供給
 (2024年3月現在)

杉並区で初「東京都無電柱化推進事業」を活用した街並み



- 1 開発道路と各邸のカーブスペースの一体感あるデザイン
- 2 擁壁、パトレスにより街のゲート感を演出
- 3 擁壁・アルミ鋳物フェンスによる結界性

物件エントリー受付中

- 所在地/東京都杉並区上井草3丁目49番2他(地番)
- 交通/西武新宿線「上井草」駅徒歩4分～5分
- 総戸数/10戸
- 階数/木造2階建
- 入居時期/2024年8月下旬予定
- 間取り/4LDK
- 敷地面積/95.00㎡～117.48㎡
- 延床面積/94.96㎡～100.60㎡
- 売主/三井不動産レジデンシャル(株)

ファインコート三鷹深大寺

NEW

提携特典
0.5%割引



街並み完成予想CG

JR中央線「武蔵境」駅フラットアプローチ徒歩最短18分^{*3}

武蔵境 / 三鷹 / 吉祥寺が生活圈

教育施設や大きな公園が充実した子育てで家族にやさしい住環境



物件エントリー受付中

- 所在地/東京都三鷹市深大寺1丁目4031-18番地(地番)
- 交通/JR中央線「武蔵境」駅バス5分、バス停から徒歩2分～3分(徒歩18分～19分)※現地よりバス停まで徒歩3～4分「武蔵境」駅までバス9分 他
- 総戸数/15戸
- 階数/木造2階建
- 入居時期/2024年9月下旬予定
- 間取り/4LDK
- 敷地面積/116.01㎡～134.28㎡
- 延床面積/92.42㎡～98.68㎡
- 売主/三井不動産レジデンシャル(株)

※掲載の完成予想CGは設計図を基に作成したもので、形状・色等は実際とは異なります。外観形状の細部・設備機器等は表現しておりません。表現されている植栽は竣工から初期の育成期間を経た状態のものを想定して描いております。竣工時は植物の生育を見込んで必要な間隔をとって植えてあります。家具・調度品等は販売価格に含まれません。予めご了承ください。*1: 西武新宿線「上井草」駅南口へ徒歩4分(No.3～10)、徒歩5分(No.1・2)、北口へ徒歩4分(No.10)、徒歩5分(No.1～9) *2: 出典: 杉並区ホームページ *3: JR中央線「武蔵境」駅南口利用時 徒歩18分(No.8～15)、徒歩19分(No.1～7) / JR中央線「武蔵境」駅南口(6:45～22:00)利用時徒歩18分(No.1～15) ※お使いのシステムによってはリンク先に繋がらない場合がございます。予めご了承ください。

三井のすまい
 提携企業様専用サイト



提携特典
 あり

提携企業様限定のお得な情報はコチラ

31提携

検索



特典のご利用には、事前に「**紹介カードの発行**」手続きをお済ませいただき、**初回来場時**にご提出ください。

初回来場時にご提出いただいた場合のみ、本制度が適用となります。

お問い合わせ

三井不動産レジデンシャル株式会社

コンシェルジュ営業部 法人営業チーム

✉ 31teikei@mfr.co.jp

提携企業にお勤めの皆さまへ

初回来場時に「**ご紹介カード**」をご提出ください。

※ご勤務先によっては手続き方法が異なる場合がございます。ご不明な場合は、ご勤務先・所属団体の提携制度窓口にご確認ください。



提携特典
0.5%割引

堂々全棟竣工

※第1期工区21戸

街並み完成お披露目会開催中！物件HPよりご予約ください！

▼現地案内図

～駅近×全39邸の大規模プロジェクト～



▼モデルルーム公開中

全邸太陽光パネル搭載
光熱費の削減が可能



広々としたアイランドキッチンに加え、最大天井高約3.9m明るいリビングダイニング(5号棟)



全邸LDにエアコン標準装備
ゆとりのある17畳以上のLDK(18号棟)



三井のすまい
提携企業様専用サイト



提携特典
あり

提携企業様限定のお得な情報はコチラ

31提携

検索



特典のご利用には、事前に「**紹介カードの発行**」手続きをお済ませいただき、**初回来場時**にご提出ください。

初回来場時にご提出いただいた場合のみ、本制度が適用となります。

お問い合わせ

三井不動産レジデンシャル株式会社

コンシェルジュ営業部 法人営業チーム

✉ 31teikei@mfr.co.jp