

株式会社ビルバンク 会社概要

» BUILBANK CORPORATE PROFILE

ビルバンクは弁護士業務の特性をよく理解し、先生方のニーズに即した物件をご紹介できる賃貸オフィス仲介会社です。

この度、ビルバンク東京本部は東京都弁護士協同組合の特約店に加盟させていただくこととなりました。
 これまで弊社大阪本部は、大阪弁護士協同組合特約店 23 年の実績を有し、また、同組合が所有されている OLC ビルの管理業務も承っております。これらのノウハウを活かし、東京都弁護士協同組合の皆様にお役立ていただけますよう努めてまいりますので宜しくお願い申し上げます。

1 来訪者に安心感を与えるオフィスとは

弁護士事務所には、様々な相談事をもった依頼者が来訪されます。まず、分かりやすい立地にあること幹線や準幹線に面した物件を選ぶことが大切です。また、ビルの顔とも言えるエントランスは第一印象を決める重要なポイントです。賃料の安さだけを優先してイメージを損なう物件を選べば、新たな依頼者を生み出すことはできません。

3 セキュリティが高くプライバシーを守るオフィスとは

オフィスビルには 24 時間機械警備や有人警備あるいは、双方の組合せなど様々な警備運営があります。扱う事案によってセキュリティを大変重要視される先生方もいらっしゃいます。不特定多数が来館する賃貸ビルの場合、ビルオーナーのテナント選定や考え方によって、そのクオリティは左右します。一見同じように見えるオフィスビルでもその運営の中身を知っていると知らないとは、まったく変わってくるのです。

2 使い勝手のよいオフィスとは

限られたスペースを機能的に有効に使うことが使い勝手を決める最初の一步です。とくに弁護士事務所では、判例集や法令集をはじめ関連資料など多くの書籍類を必要とします。これらの収納には頭を悩ませるところですが、壁面をフルに利用した収納方法があります。室内照度を十分にとれば、採光性は二の次と割り切ることも大切なポイントです。

オフィスの相談。
 ビルバンクのノウハウをご活用ください。弊社サイトにて弁護士様向け物件を掲載中です。

[TOPページ](#)⇒[東京オフィス](#)⇒[スクロールして](#)

[弁護士様物件ご紹介](#)

Google や YAHOO などのサイトから

[ビルバンク](#)

[検索](#)

会社概要

商号	株式会社ビルバンク(登録商標)	資本金	6,307万円	業務提携	(公社)東京都不動産鑑定士協会 東京都弁護士協同組合 大阪弁護士協同組合 大阪司法書士協同組合 ㈱TKC・TKC資産対策研究会 泉友総合不動産㈱ 三井住友トラスト不動産㈱ 日本住宅流通(株) 富士ゼロックス大阪㈱ 順不同
所在地	東京本部 〒103-0027 東京都中央区日本橋3丁目8番2号 新日本橋ビルディング 4階 TEL 03-3548-3737 本社・大阪本部 〒541-0053 大阪市中央区本町4丁目2番5号 本町セントラルビル 4階 TEL 06-7637-6363	主な業務	① オフィス、ショールーム等の賃貸仲介 ② 貸倉庫、配送センター、工場等の賃貸仲介 ③ 土地、建物の売買仲介 ④ プロパティマネジメント及びビル管理 ⑤ 貸ビル、貸倉庫等のサブリース業務 ⑥ 信託受益権の販売に関する業務 ⑦ ①～⑥の業務にともなうコンサルティング業務		
設立	昭和45年8月10日	加盟団体	(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)大阪府宅地建物取引業協会 (一社)全国賃貸不動産管理業協会 関西不動産情報センター(KRIC) 大阪商工会議所 順不同		
代表者	代表取締役会長 迫田茂雄 代表取締役社長 迫田寛生				
登録免許	国土交通大臣(2)第7719号 五畿財務局長(金商)第195号				

